

# 台山市财政局文件

台财建〔2024〕13号

## 台山市财政局关于下达 2024 年中央财政农村 危房改造补助资金预算的通知

市住房和城乡建设局：

根据《江门市财政局关于下达 2024 年中央财政农村危房改造补助资金预算的通知》（江财建〔2024〕32 号），现下达你单位 2024 年中央财政农村危房改造补助资金预算 1.35 万元（详见附件 1）。本次下达资金专项用于农村危房改造工作。该项资金收入列 2024 年政府收支分类科目“1100258 住房保障共同财政事权转移支付收入”，支出列“2210105 农村危房改造”科目，并同步下达绩效目标（详见附件 2）。有关事项通知如下：

一、请加强绩效目标管理，对照本次下达的绩效目标（附件 2），切实提高财政资金的使用效益。按照中央全面实施绩效管理的要求，请在组织预算执行过程中对照绩效目标加强绩效运行监控，确保年度绩效目标如期实现。

二、此次下达资金为直达资金，资金标识为“01 中央直达资金”，贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节，且保持不变。

三、请对农村脱贫户实施住房安全动态监测，发现住房安全问题要建立工作台账，及时解决，符合条件的要及时纳入危房改造范围，确保脱贫户住房安全应保尽保。要细化落实措施，对于符合条件对象的危房，做到及时发现、及时改造，实现农村低收入群体等重点对象住房安全有保障。要科学合理设定补助标准，加强质量安全管理，因地制宜推广各类适宜农房技术方法和住房保障方式。对采用拆除重建方式实施改造的，要控制建房面积，人均面积原则上不超过当地农村人均住房面积，防止加重农户建房负担。实施农村危房改造应同步达到当地抗震设防标准。条件成熟时，鼓励结合农村危房改造和抗震改造同步实施农房节能改造，提高农房保温隔热性能，降低建筑能耗。

- 附件：1. 2024 年中央财政农村危房改造补助资金情况表  
2. 资金绩效目标表



公开方式：主动公开

---

台山市财政局办公室

2024年6月12日印发

## 2024年中央财政农村危房改造补助资金情况表

单位：万元

序号	县(市、区)	资金使用单位	一级项目名称	二级项目名称	项目预算级次 (中央级/省级/市级)	“三保”目录	是否直拨“三保”专户	直达资金标识 ([01]中央直达资金/[09]其他)	支出功能分类科目	金额	备注
1	台山市	台山市住房和城乡建设局	2024年中央财政农村危房改造补助资金--(江门市)	2024年中央财政农村危房改造补助资金--(台山市)	中央级	(二)其他非“三保”支出	否	01中央直达资金	2210105农村危房改造	1.35	

## 资金绩效目标表

项目名称	中央财政农村危房改造补助资金				
资金类型	中央财政专项资金				
项目类型	其他事业发展性支出				
项目等级	二级项目				
市级业务主管部门	江门市住房和城乡建设局	用款单位	台山市住房和城乡建设局		
预算年度	2024年	金额(万元)	1.35		
支出内容	用于完成台山市符合条件对象的农村低收入群体危房改造40户。				
政策依据	《广东省财政厅关于提前下达 2024年中央财政农村危房改造补助资金的通知》（粤财建〔2023〕74号）《广东省住房和城乡建设厅关于提前下达2024年中央财政农村危房改造补助资金任务清单的通知》《广东省财政厅关于下达2024年中央财政农村危房改造补助资金预算的通知》（粤财建〔2024〕35号）				
总体绩效目标 (2024年)	当年度绩效目标		实施周期绩效目标		
	支持农村低收入群体等重点对象实施危房改造和农房抗震改造，保障其基本住房安全。		预计完成符合条件的农村低收入群体等重点对象危房改造40户。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	三级指标目标值 (当年度)	三级指标目标值 (实施周期)
	产出指标	数量指标	农村低收入群体等重点对象危房改造户数	≥40户，且应改尽改	≥40户，且应改尽改
		质量指标	改造后房屋验收合格率	100%	100%
			对象准确率	100%	100%
			农房设计	有基本设计或采用标准图集	有基本设计或采用标准图集
		时效指标	危房改造开工率	100%	100%
			危房改造竣工率	≥90%	≥90%
		成本指标	制定和实施分类分级补助标准	全面落实	全面落实
	科学选择改造方式减轻农户负担		因地制宜	因地制宜	
	效益指标	社会效益指标	实施农村危房改造和抗震改造后房屋抗震能力	达到当地抗震设防标准	达到当地抗震设防标准
			完善农房功能	因地制宜	因地制宜
			农村房屋新型建造技术推广应用	根据实际推广	根据实际推广
可持续影响指标		实施改造后房屋后续使用年限	拆除重建≥30年 维修加固≥15年	拆除重建≥30年 维修加固≥15年	
满意度指标	服务对象满意度指标	实施改造农户满意度	≥90%	≥90%	